Zmluva

o poskytnutí náhradného bývania.

I.

Zmluvné strany

1. OBEC Michaľany, Hlavná 108, 076 14 Michaľany, IČO: 00331759,

zast. Mgr. Zoltánom Tarbajom – starostom (poskytovateľ náhradného bývania).

2. a) Vincent Tancoš, nar. .....,

trvale bytom .....

b) Jaroslava Tancošová, nar. .....,

trvale bytom .....

(prijímatelia náhradného bývania).

II.

Dňa 23.11.2021 došlo k mimoriadnej udalosti, a to požiaru, v dôsledku ktorého vyhoreli obydlia zmluvných strán, uvedených v čl. I. bod 2. písm. a), b) tejto zmluvy.

III.

Vzhľadom k uvedenej mimoriadnej udalosti a vzhľadom k tomu, že prijímatelia náhradného bývania nemajú v súčasnosti spolu s príslušníkmi spoločnej domácnosti kde bývať, obec poskytne prijímateľom náhradného bývania a členom ich spoločnej domácnosti v celkovom počte 10 osôb (Vincent Tancoš + 6 osôb, Jaroslava Tancošová + 2 osoby) náhradné bývanie v rodinnom dome na adrese Hlavná 296, 076 14 Michaľany.

IV.

Náhradné bývanie Obec Michaľany poskytne odo dňa uzavretia tejto zmluvy a to na dobu určitú do 31.12.2021.

V.

1. Prijímatelia náhradného bývania sú povinní spolu s príslušníkmi spoločnej domácnosti užívať predmet bývania v súlade s bezpečnostnými predpismi a budú zodpovední za všetky škody, ktoré počas náhradného bývania spôsobia na predmete bývania.

2. Obec Michaľany má právo počas náhradného bývania kedykoľvek vykonávať kontroly v predmete náhradného bývania (či nedochádza ku škodám, či počet osôb, bývajúcich v predmete bývania nie je väčší ako 10 a iné kontroly súvisiace s riadnym užívaním predmetu bývania).

3. Prijímatelia náhradného bývania sa zaväzujú, že za poskytnutie náhradného bývania budú vykonávať práce pre Obec Michaľany podľa pokynov starostu obce. Úhrady za služby spojené s bývaním (elektrina, plyn, vodné, stočné, odvoz odpadu, prípadne iné) sa vysporiadajú na základe dohody so starostom obce.

4. Pokiaľ prijímatelia a členovia ich spoločnej domácnosti porušia túto zmluvu, alebo všeobecne záväzný právny predpis, obec má právo od zmluvy okamžite odstúpiť a zmluva sa ruší dňom doručenia odstúpenia od zmluvy prijímateľom, uvedeným v čl. I bod 2. písm. a), b).

5. a) V prípade odstúpenia od zmluvy podľa bodu 4. sú povinní prijímatelia vypratať a odovzdať obci predmet bývania do 3 dní od doručenia odstúpenia.

b) Ak nedôjde ku skoršiemu odstúpeniu od zmluvy, sú povinní prijímatelia spolu s príslušníkmi spoločnej domácnosti vypratať a odovzdať predmet bývania Obci Michaľany po uplynutí doby náhradného bývania (31.12.2021) do 3 dní, t.j. do 3.1.2022.

VI.

V náležitostiach touto zmluvou neupravených platia ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov.

V Michaľanoch dňa 24.11.2021