Dohoda o umiestnení monitorovacieho objektu na pozemku

Čl. 1

Zmluvné strany

1. Vlastník pozemku: **Obec Michaľany**
   Adresa: Hlavná 108, 076 14 Michaľany
   IČO: 00331759
   Zastúpený: Mgr. Zoltán Tarbaj, starosta obce
   Číslo účtu - IBAN: SK40 0200 0000 0000 0242 7622
   /ďalej len „vlastník pozemku"/

2. Užívateľ: **Výskumný ústav vodného hospodárstva**
   Sídlo: Nábrežie armádneho generála L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava
   Štatutárny orgán: Ing. Katarína Holubová, PhD., generálna riaditeľka
   IČO: 00 156 850
   DIČ: 2020798593
   IČ DPH: SK2020798593
   Číslo účtu - IBAN: SK45 8180 0000 0070 0038 9943

   /ďalej len „užívateľ"/

   Úplné znenie zriaďovacej listiny rozhodnutím ministra životného prostredia Slovenskej republiky – 29. mája 2006, č. 21/2006 -1.6.

   (ďalej spolu aj ako „zmluvné strany")

Čl. 2

Predmet a účel užívania

1. Vlastník má vo vlastníctve nehnuteľnosť – pozemok parcelné číslo **776/61 registra „E"**, evidovaná na katastrálnej mape / mape určeného operátu, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o celkovej výmere 58915 m^2, v k.ú. **Michaľany** (okres Trebišov), zapísanom v **LV č. 750**.

2. Vlastník pozemku na základe tejto dohody prenechá časť horeuvedenej parcely o výmere 0,5 m^2 užívateľovi za účelom umiestnenia monitorovacieho objektu a následných vstupov na pozemok za účelom odberu vzoriek podzemných vôd.

3. Zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu v súlade s ust. § 29 Zákona č. 569/2007 Z. z. za účelom zabezpečenia vstupu na pozemok pre potreby realizácie projektu „Skvalitnenie účelovej monitorovacej siete VÚVH na sledovanie znečistenia v podzemných vodách"

spolufinancovaného z prostriedkov EÚ-KF a ŠR v rámci implementácie Operačného programu Kvalita životného prostredia a následného monitorovania kvality podzemných vôd.

Čl. 3

Doba trvania dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú a to 15 rokov od účinnosti dohody. Zmluvné strany vyhlasujú, že takáto dĺžka trvania dohody je s prihliadnutím na všetky okolnosti primeraná.

2. Dohoda sa skončí:
   a) písomnou dohodou zmluvných strán,
   b) výpoveďou;
   c) uplynutím doby trvania dohody.

3. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Dohodu je možné vypovedať najskôr 10 rokov po nadobudnutí jej účinnosti.

Čl. 4

Výška a splatnosť náhrady za užívanie

1. Náhrada za užívanie nehnuteľnosti - pozemku je vo výške 30,- Eur (slovom Tridsať Eur) za jeden monitorovací objekt.
2. Náhrada je splatná vždy do 31. 1. nasledujúceho kalendárneho roka na účet vlastníka pozemku.

Čl. 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Užívateľ vyhlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom nehnuteľnosti-pozemku a že v takom stave ju aj preberá.

2. Užívateľ je oprávnený užívať nehnuteľnosť-pozemok len na dohodnutý účel a nie je oprávnený ho ďalej prenajať.

3. Vlastník pozemku je povinný:
   a) umožniť zamestnancom VÚVH, ktorí zabezpečujú obsluhu monitorovacieho objektu, prístup k monitorovaciemu objektu cez pozemky vo vlastníctve vlastníka podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7.00 hod. do 19.00 hod. za účelom:
      - umiestnenia monitorovacieho objektu,

- odberu vzoriek podzemných vôd,
- opravy a údržby monitorovacieho objektu,

b) nepoškodzovať pozorovací objekt,

c) nezasahovať do pozorovacieho objektu.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

1. Osobné údaje dotknutých osôb užívateľ spracúva v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.4.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „nariadenia GDPR") a v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Za účelom realizácie predmetu a účelu tejto dohody užívateľ spracúva osobné údaje na základe čl. 6 ods. 1 písm. b), c) a f). Za týmto účelom je oprávnený zapojiť do vykonávania spracúvania osobných údajov vo svojom mene sprostredkovateľa, ktorý je povinný dodržiavať rovnaké povinnosti týkajúce sa ochrany osobných údajov, ako sú ustanovené v osobitných predpisoch upravujúcich ochranu osobných údajov.
2. Vlastník pozemku svojím podpisom potvrdzuje, že bol pred podpisom tejto dohody oboznámený s informáciami o spracúvaní osobných údajov v súlade s čl. 13 a 14 nariadenia GDPR, ktoré sú dostupné aj na webovej stránke užívateľa.
3. Dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá užívateľ a jeden vlastník pozemku.
4. Zmluvné vzťahy účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 569/2007 Z. z. Geologický zákon.
5. Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne.
6. Dohoda nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.