



# Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Michal'any,  
konaného dňa 28.09.2023 o 16.00 hod. v Zasadacej miestnosti Obecného  
úradu v Michal'anoch**

Prítomní:

- Mgr. Zoltán Tarbaj – starosta obce
- Bc. Ján Kremenák
- Marián Dolgoš
- Tomáš Gergeľ
- Mgr. Emília Širotníková
- Michal Handura
- Valéria Orosová
- Mgr. Peter Kolesár MBA

Hostia: podľa prezenčnej listiny

## **Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“
6. Schválenie realizácie kapitálovej investície z dotácie Envirofondeu – „Ocú a kultúrny dom Michal'any, zvýšenie energetickej účinnosti“.
7. Žiadosť stolnotenisový klub Michal'any
8. Informácie starostu obce
9. Podnety poslancov obce
10. Rôzne
11. Záver

## **K bodu č.1 Otvorenie**

Mgr. Zoltán Tarbaj, starosta obce, privítal všetkých prítomných poslancov v zasadacej miestnosti obecného úradu kontrolórku a p. Ing. M. Hudačkovú. Ospravedlnil sa za svoju neprítomnosť poslanec Matej Voroňák a poslankyňa Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková. OZ je uznášaniaschopné.

## **K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov**

Mgr. Zoltán Tarbaj, starosta obce, určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľka: Ing. Lucia Goreová

Overovatelia zápisnice: Marián Dolgoš

Michal Handura

## **K bodu č. 3 – Schválenie programu rokovania**

Starosta prečítal program rokovania, ktorý bol zverejnený v súlade so zákonom na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Následne dal hlasovať o uznesení týkajúcom sa programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

### **Uznesenie č. 20/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch schvaľuje program rokovania obecného zasadnutia podľa pozvánky.*

<b>Hlasovanie</b>	<b>Mená poslancov</b>
Za	Marián Dolgoš, Bc. Ján Kremenák, Tomáš Gergeľ, Michal Handura, Mgr. Emília Širotníková, Valéria Orosová, Mgr. Peter Kolesár MBA
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomní	Matej Voroňák, Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková

Uznesenie bolo prijaté.

## **K bodu č. 4 – Kontrola plnia uznesení**

Starosta obce prečítal uznesenia zo zasadnutia OZ z 28.6.2023.

Uznesenie č. 13/2023

Uznesenie č. 14/2023

Uznesenie č. 15/2023

Uznesenie č. 16/2023

Uznesenie č. 17/2023

Uznesenie č. 18/2023

Uznesenie č. 19/2023

Členovia OZ nemali k uvedeným uzneseniam žiadne výhrady.

## **K bodu č. 5 – Schválenie „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“**

Starosta uviedol, že Zásady hospodárenia s majetkom už vopred zaslala a vypracovala kontrolórka obce p. Hudačková poslancom obce, lebo sa mení Zákon o majetku obci.

Kontrolórka obce p. Hudačková uviedla, tie najdôležitejšie body v ktorých nastali zmeny na základe zmien v zákone ako napríklad: starosta vie rozhodovať, má právomoc do výšky 2.000 € nakladať s hnutelným majetkom obce, obec môže svoj majetok vložiť do kapitálového fondu obchodnej spoločnosti, kritéria na určenie majetku obce za prebytočný alebo neupotrebitelný, podmienky za ktoré bude možné znížiť cenu majetku oproti všeobecnej hodnote, dôvody hodné osobitného zreteľa sa vyšpecifikovali, právomoci a úlohy orgánov obce pri nakladaní s majetkom obce, podmienky verejnej obchodnej súťaže, kedy sa musí vykonať verejná súťaž a kedy nemusíme vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu ani priamy predaj pri prevode majetku.

Starosta uviedol, že Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce budú platiť až od 1.11.2023, lebo teraz ešte platia staré podmienky a dal hlasovať o uznesení.

### **Uznesenie č. 21/2023**

***Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch schvaľuje „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“ s účinnosťou od 1.11.2023.***

<b>Hlasovanie</b>	<b>Mená poslancov</b>
Za	Marián Dolgoš, Bc. Ján Kremenák, Tomáš Gergeľ, Michal Handura, Mgr. Emília Širotníková, Valéria Orosová, Mgr. Peter Kolesár MBA
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomní	Matej Voroňák, Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková

Uznesenie bolo prijaté.

## **K bodu č. 6 – Schválenie realizácie kapitálovej investície z dotácie Envirofonde – „Ocú a kultúrny dom Michal'any, zvýšenie energetickej účinnosti“.**

Starosta uviedol, že sa podarilo získať dotáciu. Schválili obci nenávratný finančný príspevok z Envirofonde vo výške 400.000 €. Obec žiadala finančné prostriedky na zníženie energetickej účinnosti na obecný a kultúrny dom. Peniaze by mali byť použité na ucelený objekt, kde energetická náročnosť sa zníži o určitý počet percent. Urobil sa energetický audit pred rekonštrukciou a urobí sa opätovne po zrekonštruovanej časti. Rozdiel musí byť teraz 30 %. Obci projekt prešiel. Menila by sa strecha nad dvojpodlažnou budovou, nad sobášnou miestnosťou, zateplenie celého objektu spolu s kultúrnym domom, výmena všetkých okien (ktoré sú drevené), výmena kúrenia (kúrenie je rozdelené na 3 časti) a výmena svietidiel. Je potrebné, aby uznesením dala obec vedieť, že má na účte 5% finančných prostriedkov z danej

sumy. Bude zaslaná ešte potrebná dokumentácia do 31.10.2023 a následne bude možné začať verejné obstarávanie. Verejné obstarávanie bude musieť ísť cez Vestník, môže sa prihlásiť hoci kto. Najprv však bude urobený prieskum trhu. Finančné prostriedky obec musí vyčerpať do 31.10.2024. Starosta tiež informoval, že je plánované kancelárie prvého kontaktu po rekonštrukcii presťahovať na prízemie do priestorov terajšej sobášnej miestnosti. Uľahčí sa prístup pre starších a pohybovo znevýhodnených občanov.

Poslanci sa zhodli na tom, že je potrebné uvažovať aj nad opravou strechy na kultúrnom dome, aby to bolo zrealizované spolu. Starosta uviedol, že je to možné, že neskôr tiež ešte získame nejakú dotáciu na opravu strechy cez inú výzvu.

Poslanec *Handura* sa pýtal, čo všetko sa bude v rámci strechy meniť. Starosta uviedol, že trámy, hranoly, krov, nové strešné laty, paropriepustná fólia, výmena strešnej krytiny a podhl'ad by bol biely ako sadrokartón. Tiež sa pýtal, či to čerpanie do 31.10.2024 znamená aj to, že to má byť hotové – práce majú byť ukončené. Starosta uviedol, že do tohto dátumu musí byť všetko zrealizované.

Poslanec *Kolesár* sa pýtal, či je na to spracovaný nejaký projekt. Starosta uviedol, že áno.

Poslanec *Dolgoš* uviedol, že bolo by vhodné sa zamyslieť aj nad kúrením drevenou štiepkou.

Kontrolórka uviedla, že dúfa, že sa celý proces nebude naťahovať a bude dostatočný časový priestor na realizáciu prác.

Poslanec *Kolesár* uviedol, že ak dnes prijmeme uznesenie je potrebné konať a hneď začať verejné obstarávanie.

Následne dal starosta hlasovať za nasledovné uznesenie.

### **Uznesenie č. 22/2023**

***Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch schvaľuje realizáciu kapitálovej investície z dotácie Envirofondu – Ocu a kultúrny dom Michal'any, zvýšenie energetickej účinnosti.***

<b>Hlasovanie</b>	<b>Mená poslancov</b>
Za	Marián Dolgoš, Bc. Ján Kremenák, Tomáš Gergeľ, Michal Handura, Mgr. Emília Širotníková, Valéria Orosová, Mgr. Peter Kolesár MBA
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomní	Matej Voroňák, Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková

Uznesenie bolo prijaté.

### **K bodu č. 7 – Žiadosť stolnotenisový klub Michal'any**

Starosta uviedol, že žiadosť stolnotenisového klubu bola poslancom zaslaná na posúdenie vopred. Obdržali žiadosť o navýšenie dotácie o 2.000 €. Starosta uviedol, že postúpili do 2. Ligy a žiadajú o navýšenie na cestovnom a oblečení. Starosta uviedol, že on preferuje prácu klubu s deťmi.

Kontrolórka *Hudačková* uviedla, že tento rok sa už klubu uhradilo 2.800 €.

Poslanec *Dolgoš* uviedol, že navrhol pánovi Kudrecovi, aby deti trénoval ak nemôže on, tak nejaký iný člen stolnotenisového klubu a tiež uviedol, že klub si na vlastné náklady v telocvični zaobstaral a nainštaloval tienenie telocvične za sumu na faktúre 800,- €. Aj túto sumu odporúčal zastupiteľstvu na preplatenie. Z vyjadrení členov obecného zastupiteľstva vyplynulo, že ak má záujem o toto preplatenie, nech si podá zvlášť žiadosť o toto konkrétne preplatenie.

Zo vzájomnej diskusie poslancov vyplynulo, že sa nevychováajú miestne deti. Uznesenie na čerpanie finančných prostriedkov vo výške 1.000 € na zakúpenie výučne oblečenia bude podmienené prácou so žiakmi Základnej školy v Michal'anoch. Starosta dal hlasovať za nasledovné uznesenie.

### **Uznesenie č. 23/2023**

***Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch schvaľuje navýšenie dotácie o 1.000 € pre stolnotenisový klub Michal'any na zakúpenie oblečenia. Čerpanie je podmienené prácou so žiakmi Základnej školy Michal'any.***

<b>Hlasovanie</b>	<b>Mená poslancov</b>
Za	Bc. Ján Kremenák, Tomáš Gergeľ, Michal Handura, Mgr. Emília Širotníková, Valéria Orosová, Mgr. Peter Kolesár MBA
Proti	0
Zdržal sa	Marián Dolgoš
Neprítomní	Matej Voroňák, Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková

Uznesenie bolo prijaté.

### **K bodu č. 8 – Informácie starostu obce**

Starosta informoval:

- ohľadom volieb konaných dňa 30.9.2023 v čase od 7.00 hod. do 22.00 hod. je všetko pripravené. Sú dve komisie. Zapisovateľky sú pracovníčky obecného úradu. Komisie vyhotovujú zápisnicu elektronicky. Podľa nového zákona je obec povinná zápisnicu zverejniť, keď štatistický úrad vydá výsledky volieb na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.
- neprešiel projekt cez MIRRI, týkajúci sa rekonštrukcie atletickej dráhy a ihriska
- starý obecný úrad – je ukončené verejné obstarávanie cez vestník vyhrala firma KAZAR s.r.o.. Bola tam aj komisia aj keď splnomocnený na tú prácu s portálom EVO bol verejný obstarávateľ. V komisii bola tvorená starostom, kontrolórkou a poslancom Voroňákom. Je to kontrolované Úradom pre verejné obstarávanie. Zmluva je aktuálne podpísaná. Ak pridelia finančné prostriedky tohto roku je potrebné urobiť najprv strechy a následne práce v interiéri.
- Športová ulica, čo sa týka kolaudácie vodovodu do 31.10.2023 je potrebné doplniť dokumenty, čím sa doba predĺži.
- vodovod, ktorý je potrebné dobudovať aktuálne z Envirofondu doposiaľ obec neobdržala kladné ani záporné stanovisko. Ak by sa stalo, že nám finančné prostriedky nebudú pridelené do nasledujúceho rozpočtu bude zahrnuté dobudovanie vodovodu.

- cez Implementačnú agentúru končili terénne pracovníčky (terénna sociálna práca a terénna pracovníčka) Boli schválené opätovne po jednej. Zmluvy ešte nie sú podpísané. Po podpísaní ihneď nastupujú tie, ktoré boli doteraz.
- bola dopĺňaná žiadosť o Miestnu občiansku poriadkovú a preventívnu službu. Je možné mať 4. Berie sa to podľa počtu miestnej komunity v obci. Naša spoluúčasť je 5 %.
- bolo inštalované oplatenie pri hornom stavenisku. Časť niekto už zničil. Bude potrebný kamerový systém. Domletie zvyšného materiálu je problematické, pán ktorý to realizoval, aktuálne realizuje inú zákazku a je časovo zaneprázdnený. Doposiaľ mu obec neuhradila finančné prostriedky za zrealizované služby.
- Telekom mal jedno stretnutie s občanmi v priestoroch obecného úradu, chodia aj predajcovia po „domoch“. Obyvatelia sa môžu ozvať aj na centrum Telekomu. Bude sa spolupracovať aj Orangom. Spustené to malo byť 17.9. termín sa pravdepodobne posunie na neskôr. Bola inštalovaná optická sieť po stĺpoch po Športovej ulici, Majerskej. Budú osadené aj nové stĺpy od žel, stanice. Obec to nestojí žiadne finančné prostriedky. Stavenisko doposiaľ nebolo prebraté.
- zúčastnil sa aj rodičovského združenia v materskej škole, kde rodičov oboznámil s aktuálnou situáciou ihriska Rodinka. Firma je vysúťažená a má niekoľko zákaziek pred nami. Realizácia by mala začať prelom októbra začiatok novembra. Týždeň dva pred realizáciou upovedomia obec, aby pripravila podklad pod montované prvky. Zmontovanie na pripravený podklad by mal trvať približne týždeň.
- FS Roňava reprezentoval obec na folklórnom festivale v Parchovanoch pri Jednote dôchodcov Slovenska
- zomrel p. Zelvaj a do Rady školy za neho bol delegovaný p. Vaško
- od OZV východoslovenská dostaneme 3 ks 1100 l kontajnerov na plasty a 3 ks kontajnerov na sklo. Plánuje sa ich rozloženie na vytipované 3 stojné miesta.
- poďakovanie patrí poslancovi Handurovi za zrealizovanie a systému otvárania brány na zdravotnom stredisku. Kľúče na diaľkové ovládanie od brány sú rozdane nájomníkom. 4-5 áut aktuálne využíva parkovanie vo dvore.
- bol vykonaný postrek celej obce proti burine
- jeden z pracovníkov obecného úradu mal pracovný úraz
- prebiehajú skrášľovacie práce na cintoríne, realizuje inštalácia nového ozvučenia
- prenosný ozvučovací systém bol tiež zakúpený
- akcia k príležitosti úcty k starším je naplánovaná na poslednú októbrovú nedeľu
- Michaliansky bál je plánovaný na prvý februárový víkend

## **K bodu č. 9 – Podnety poslancov obce**

Poslanec *Kolesár* uviedol, že ho teší že sa podarilo vybaviť peniaze na obe obecné úrady, lebo sú to vysoké obnosy peňazí, ktoré budú preinvestované a nie sú z našich peňazí. Pýtal sa na detské ihrisko Rodinka, či máme s nimi uzatvorenú zmluvu a či je tam uvedený termín dokončenia diela. Starosta uviedol, že termín od prevzatia stanoviska je do 4 mesiacov. Stavenisko sa reálne prevezme vtedy, keď prídu robiť. Poslanec navrhol vypracovať dodatok k tejto zmluve, kde by sa zaviazali, že dielo ukončia do decembra do kedy sa musia preinvestovať peniaze, aby sme ich nemuseli vrátiť. Ak by neboli ochotní podpísať dodatok, je potrebné urobiť prípravu staveniska a stavenisko nech im je odovzdané a budú zmluvou zaviazaní, že do 4 mesiacov to musia spraviť.

Poslanec *Dolgoš* sa pýtal, či sa jednalo ohľadom montáže bankomatu. Starosta uviedol, že VUB sa neozvala a Prima banka to neplánuje, možno ešte Poštová banka s tou ešte neprebehlo jednanie. Poslanec navrhol sprevádzkovať prechod z parkoviska za zdravotným strediskom na zdravotné stredisko. Tiež uviedol, že bolo by zaujímavé vytvoriť ceduľu s mapou hrobov.

Poslanec *Kremenák* sa pýtal na odpustenie pôžičky cez Covid, či sa to realizovalo aj u nás. Starosta uviedol, že áno. Odpustili nám 38.500 €. Poslanec hovoril o chodníkoch, že bol prísľub, že budú dokončené a prevzaté do konca augusta a na chodníkoch sú defekty a počas zimy sa to len zhorší.

Poslankyňa *Orosová* navrhla namontovanie klimatizácie do sály kultúrneho domu a do priestorov kuchyne namontovať žalúzie alebo rolety.

Poslankyňa *Širotníková* poďakovala za realizáciu ozvučenia, kúpu nového ozvučovacieho zariadenia a tlmočila prosbu, aby prebytočnú hlinu pri kopaní nových hrobov nesypali na oplotený hrob, o ktorý je riadne starané.

### **K bodu č. 10 – Rôzne**

Nikto sa neprihlásil do diskusie.

### **K bodu č. 11 – Záver**

Starosta poďakoval prítomným za ich účasť a teší sa na ďalšie zasadnutie OZ.

Zasadnutie sa ukončilo o 17.45 hod.

#### Zapisovateľka:

Ing. Lucia Goreová, dňa 29.9.2023 .....

#### Overovatelia zápisnice:

Marián Dolgoš, dňa 6.10.2023 .....

Michal Handura, dňa 8.10.2023 .....