



Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Michal'any,
konaného dňa 28.04.2022 o 16.00 v zasadacej miestnosti kultúrneho domu v
Michal'anoch**

Prítomní:

- Mgr. Zoltán Tarbaj – starosta obce
- Bc. Tibor Gore
- Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková
- Bc. Ján Kremenák
- Jozef Orenič
- Mgr. Emília Širotníková
- Valéria Orosová

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomeroch (predloženie komisií)
6. Návrh a schválenie VZN č. 1/2022 o obecných poplatkoch
7. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov
8. Žiadosť o navýšenie transferu pre stolnotenisový klub Michal'any
9. Informácie starostu obce
10. Podnety poslancov obce
11. Rôzne
12. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie

Mgr. Zoltán Tarbaj, starosta obce, privítal všetkých prítomných poslancov a hostí podľa prezenčnej listiny v zasadacej miestnosti kultúrneho domu a tiež kontrolórku p. Ing. M. Hudaškovú. Ospravedlnili sa Mgr. Peter Kolesár, Jozef Orenič Ing., a Ivan Zamba. Zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Mgr. Zoltán Tarbaj, starosta obce, určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľka: Ing. Lucia Goreová

Overovatelia zápisnice: Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková

Bc. Ján Kremenák

K bodu č. 3 – Schválenie programu rokovania

Starosta prečítal program rokovania, ktorý bol zverejnený v súlade so zákonom na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Následne dal hlasovať o uznesení týkajúcom sa programu rokovania obecného zasadnutia podľa pozvánky.

Uznesenie č. 8/2022

Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch schvaľuje program rokovania obecného zasadnutia podľa pozvánky.

Hlasovanie	Mená poslancov
Za	Bc. Tibor Gore, Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková, Jozef Orenič, Mgr. Emília Širotníková, Valéria Orosová, Bc. Ján Kremenák
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomní	Ing. Jozef Orenič, Ivan Zamba, Mgr. Peter Kolesár

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 4 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce prečítal uznesenia zo zasadnutia OZ z 28.2.2022:

uznesenie č. 1a/2022, uznesenie č. 1b/2022, uznesenie č. 2/2022, uznesenie č.3/2022, uznesenie č.4/2022, uznesenie č. 5/2022, uznesenie č. 6/2022, uznesenie č.7/2022.

Starosta uviedol ohľadom multifunkčného ihriska, že je podaný zrejme podnet na prokuratúru, kde bol aj vypovedať na kriminálnej polícii. Polícii boli odovzdané potrebné prefotené dokumenty. Poslanec *Tibor Gore* sa pýtal, či sme už mali aj urobený posudok týkajúci sa multifunkčného ihriska. Starosta uviedol, že bude do konca apríla a dodatočne ho predloží. Bližšie informácie budú poskytnuté po uzavretí prípadu. Tiež uviedol, že žiadajúcim o parkovacie miesto bol zaslaný list o zamietnutí a pani doktorka žiadajúca o klimatizáciu si ju zakúpi na vlastné náklady.

K bodu č. 5 – Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomeroch (predloženie komisií)

Starosta svoje majetkové priznanie, jeho manželky a syna, s ktorými býva v spoločnej domácnosti podal na podateľni do 4.4.2022. Odovzdal ho členom komisie Tiborovi Goremu a Jánovi Kremenákovi. Komisia má povinnosť výsledok zverejniť na webovej stránke obce po preštudovaní a podpísaní.

K bodu č. 6 – Návrh a schválenie VZN č. 1/2022 o obecných poplatkoch

Starosta uviedol, že bolo VZN v súlade so zákonom zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke, kde musí visieť 15 dní. Boli tam doplnené poplatky týkajúce sa práce traktora.

Bola doručená jedna písomná pripomienka týkajúca sa hrobového miesta, kde bolo vysvetlené pripomienkujúcemu, že prenájom hrobového miesta je jednorazový poplatok za nové hrobové miesto na cintoríne, a že obec nájomné za hrobové miesta ešte nemá splatené.

Z poslancov nemal nikto pripomienky.

Po schválení ešte visí VZN 15 dní a až vtedy nadobúda účinnosť. Starosta prečítal uznesenie a dal zaň hlasovať.

Uznesenie č. 9/2022

Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch schvaľuje VZN č.1/2022 o obecných poplatkoch

Hlasovanie	Mená poslancov
Za	Bc. Tibor Gore, Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková, Jozef Orenič, Mgr. Emília Širotníková, Valéria Orosová, Bc. Ján Kremenák
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomní	Ing. Jozef Orenič, Ivan Zamba, Mgr. Peter Kolesár

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 7 – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov

Starosta prečítal text Žiadosti o prenájom nebytových priestorov Na sídlisku 331, Michal'any – bývalý autoservis. Žiadosť podala spoločnosť DOMINA MICHAL'ANY. Predmetný nebytový priestor majú v úmysle využívať ako skladové priestory pre nealkoholické nápoje a blízkej budúcnosti pneuservis. Žiadali prenájom na dobu neurčitú, pričom do priestorov nebudú vchádzať kamióny.

Starosta uviedol, že bolo konateľovi spoločnosti vysvetlené, že OZ, keďže je to prenájom obecného majetku potrebuje najskôr schváliť zámer, či to vôbec chceme ako obec prenajať a ak áno, je potrebné určiť podmienky. Budeme musieť vyhlásiť zámer a na ten zámer sa môžu prihlásiť aj iní uchádzači. Momentálne to slúži ako náš sklad.

Poslanci upozornili na zlý technický stav budovy, ktorý pravdepodobne odradí záujemcov o prenájom.

Bude pripravený zámer, preposlaný, bude urobené stretnutie so záujemcom a následne bude zámer zverejnený 15 dní na úradnej tabuli sa uzhodli poslanci.

Starosta prečítal uznesenie a dal zaň hlasovať.

Uznesenie č. 10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch schvaľuje zámer prenajať nebytové priestory – garáž a ostatné priestory na Zdravotnom stredisku v Michal'anoch s.č. 426, nachádzajúci sa na parcele reg. „C“ č. 678 o výmere 104,77 m² v Michal'anoch priamym prenájmom na dobu určitú

Hlasovanie	Mená poslancov
Za	Bc. Tibor Gore, Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková, Jozef Orenič, Mgr. Emília Širotníková, Valéria Orosová, Bc. Ján Kremenák
Proti	0
Zdržal sa	0
Nepřítomní	Ing. Jozef Orenič, Ivan Zamba, Mgr. Peter Kolesár

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 8 – Žiadosť o navýšenie transferu pre stolnotenisový klub Michal'any

Starosta prečítal poslancom list od predsedu OSK Michal'any týkajúceho sa blížiacich Majstrovstiev SR mladšieho a najmladšieho žiactva v Bratislave a posúdenia preplatenia všetkých nákladov vynaložených na tieto Majstrovstvá SR – cestovné, stravné a ubytovanie pre hráča a trénera formou navýšenia dotácie pre OSK Michal'any vo výške 600,- Eur.

Starosta uviedol, že vnuk predsedu OSK RŠ vyhral Slovenský pohár – v sms mu zablahoželal a že bude vecne odmenený na niektorej z akcií obce. Tréner podľa aktuálnych informácií žiakov v našej ZŠ netrénuje. Starosta nemôže navýšiť transfér bez zasadnutia OZ. Kontrolórka obce k danej žiadosti napísala svoje stanovisko, že v prípade schválenia to budú neoprávnené peniaze.

Poslanec *Tibor Gore* odporúčal, aby bolo vysvetlené predsedovi OSK, prečo nie je možné tie peniaze navýšiť.

Poslanci *Tibor Gore* a *Ján Kremenák* odporučili starostovi vyplatiť príspevok zo svojho fondu pre predsedu OSK Michal'any.

Starosta prečítal uznesenie a dal hlasovať zaň.

Uznesenie č. 11/2022

Obecné zastupiteľstvo v Michal'anoch schvaľuje navýšenie transféru pre obecný stolnotenisový klub v Michal'anoch v sume 600,- Eur.

Hlasovanie	Mená poslancov
Za	0
Proti	Jozef Orenič, Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková,
Zdržal sa	Bc. Tibor Gore, Mgr. Emília Širotníková, Valéria Orosová, Bc. Ján Kremenák
Neprítomní	Ing. Jozef Orenič, Ivan Zamba, Mgr. Peter Kolesár

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 9 – Informácie starostu obce

- vytvorené boli 2 pracovné miesta na 9 mesiacov – cez projekt „Chyť sa svojej šance“ (ÚPSVaR). Prvých 6 mesiacov sa refunduje pre obec 85% a 15% platí obec. Posledné 3 mesiace hradí obec. Nastupujú noví pracovníci od 1.5.2022.
- na cintoríne boli vyčistené odkvapové žľaby. Žľaby, ktoré smerovali pod základ budovy boli odstránené. Je potrebné teraz sledovať praskliny, či sa budú zväčšovať, zmenšovať, či bude nutná injektáž, či bude potrebné to zopnúť.
- bol čistený jarok od Jednoty smerom dole po Hlavnej ulici
- od 1.4. 2022 je v platnosti novela o verejnom obstarávaní (VO). Od 1.4.2022 u nás VO neprebiehala a teraz do 10 000,- Eur sa nejde podľa zákona o VO. Je postačujúci prieskum, zápis na nejaké opravy a tak. Prebehla aj konzultácia s p. Molčanom, keďže poslanci chceli byť prítomní pri zadávaní zákazky a pri vyhodnotení ponúk. Teraz musí ísť všetko nad 10 000,- Eur cez elektronický portál ÚVO.
- do 1.4.2022 boli dve VO, o ktorých boli poslanci informovaní. VO na chodník projektovú dokumentáciu a rozpočet robila p. Dankaninová na 143.816,82 Eur. Z 5 ponúk, prišli 4. Vyhral pán Kalinič so sumou 137.789,36 Eur. O výsledkoch boli oboznámení všetci. VO na vodovod na Športovej ulici projektovú dokumentáciu a rozpočet robil pán Juraj Bačo. Bolo to ponúkané 3 firmám. Rozpočet bol na 42.548,12 Eur. Víťazná suma bola 35.813,46 Eur od pána Becu.
- boli objednané 3 kontajnery – 2 na veľkoobjemový odpad a jeden na stavebný odpad. Všetky bolo rýchlo zaplnené. Je možné stavebný odpad vyvážať do Čerhova 18 Eur za tonu sa platí.
- boli objednané nové lavičky k novej bytovke, inštalovali sa súpisné čísla a kompostery pre každý vchod
- členovia DHZ majú zajtra službu na hranici s Ukrajinou vo Vyšnom Nemeckom, chodia IVEKOM, my si žiadame potom preplatenie paliva.
- po 14.5.2022 bude pracovné stretnutie s Braňom Bačom, kde sa porieši starý obecný úrad

- bude realizovaná príprava podkladov pre osvetlenie (je možnosť, že si necháme vymeniť svietidlá a tiež možnosť, že príde firma urobí nám nové celé verejné osvetlenie a rozdiel medzi tým čo sa platí a usporenými si oni berú)
- detské ihrisko Rodinka je potrebné ešte chvíľu počkať, lebo ceny sa aktuálne menia
- ďalšie zasadnutie OZ by malo byť posledný júnový týždeň
- v marci na podnet susedy z Luhyňskej ulice, kde sú v dome neprispôsobiví nájomcovia sme boli s hliadkou na šetrení. Tí čo tam žijú majú smetisko, výkaly na dvore, je o tom aj fotodokumentácia. Zbehli sa tam aj spoluobčania z Luhyňskej ulice. Právnik vyzval majiteľa listom na odstránenie toho, čo na tom dvore je. Bude tento prípad aj naďalej riešený.
- bol podaný podnet aj na Matrix, kde bolo porušenie VZN, prevádzka bola otvorená 1.30 hod. v noci, čiže nebol dodržaný nočný kľud.

K bodu č. 10 – Podnety poslancov obce

Poslankyňa *Emília Širotníková* požiadala o zakúpenie prenosného reproduktora s mikrofónom, to čo je tam aktuálne je už zastaralé.

Poslankyňa *Valéria Orosová* upozornila na borovice na cintoríne, ktoré je potrebné orezať alebo odstrániť, aby sa tam presvetlilo v čase, keď to bude možné.

Poslanec *Tibor Gore* pochválil, že je konečne opravená po troch rokoch autobusová zastávka pri základnej škole, krovie na Cintorínskej ulici je konečne vyčistené, tiež predpokladá, že chodník ktorý je na Novej ulici bude asfaltovaný (starosta odpovedal, že áno). Upozornil na burinu pred zdravotným strediskom, ktorá pretráva a ľutuje tie ženy, ktoré sa o to starajú. Odporúčal poradiť sa či neexistuje nejaký herbicid na buriny, aby nezničil iné potrebné rastliny. Upozornil, na príspevok na FB, kde občan Michalian nazval menšinu Rómov „háved' cigánska“, nie je fér takéto príspevky zverejňovať a treba sa takýmto príspevkom vyvarovať. Tiež vravel, že každý na Rómov nadáva, ale kto v Michal'anoch im tie domy predal a samy ste si na vine, kto v tejto obci dom kúpi, nepredávajú ich Rómovia Rómom. Domorodí Rómovia sa takto nesprávajú, aby si zaslúžili takého pomenovanie. Tiež sa mohlo predísť už pri kúpe domu na Luhyňskej ulici terajším problémom, keby bol majiteľ už vopred oslovený. Tiež sa vyjadril ku Dňu Zeme, kde vyjadril svoju nespokojnosť s tým, aby deti zberali odpadky po dedine – má to byť na pleciah dobrovoľníkov, nie detí v škole. Deti si majú skrášľovať okolie školy a zberať odpadky, keď už tak tam a nie v celej obci. Spýtal sa na starý obecný úrad, či neprepadnú peniaze a tiež na aktuálne rozbité eternity na streche starého obecného úradu, čo treba vymeniť. Starosta uviedol, že peniaze neprepadnú. S kanalizáciou sú problémy a pri poslednej búrke, už vyvierala voda doma u neho vo WC a bude sa to len zhoršovať a bude čím ďalej, tým viac ľudí týmto postihnutých. Je potrebné zvieŕť dažďové vody do trativodov, aby sa kanalizačné potrubie odľahčilo, lebo to bude stále horšie. Už prechádzajúci starosta navrhoval, zadymovanie, aby ľudia dažďovú vodu do kanalizácie neodvádzali.

Poslanec *Jozef Orenič* uviedol, že treba na cintorín na prechod dať 2m rúru. Je to tam pre autá nebezpečné.

Poslanec *Ján Kremenák* sa pýtal na chodník na Novej ulici, lebo ani občania tejto ulice nevedia čo sa tam bude robiť, keďže je vyfrézovaný. Starosta odpovedal, že pán Kalinič vyasfaltuje nový chodník, materiál zakúpi obec a práce vykoná on. Poslanec Ján Kremenák vyjadril potrebu prevedené práce ošetriť právne, aby neskôr neboli problémy. Kontrolórka odpovedala, že je možné to upraviť nejakou zmluvou. Pochválil mulčovanie náletových drevín, len poprosil, ak by bolo možné to vykonávať šetrnejším spôsobom. Dreviny vyrezať, vyštíepkovať a ten

spodok vymulčovať. Poslanec *Tibor Gore* upozornil, že to nerobil náš traktor, ale lesná fréza nášho pána zástupcu *Petra Kolesára*, čo je veľmi chvályhodné. Pýtal sa kedy sa začne robiť chodník Hlavná – Dolná ulica. Starosta uviedol, že by to malo byť 9.5.2022. Poslanec *Ján Kremenák* upozornil na chodník na Hlavnej ulici, ktorý sa opäť prepadáva a je možnosť to odfrézovať, dať tam karirohož a vytvoriť platňu a nebude tam dôvod, aby sa chodník prepadával. Pýtal sa na tenisový kurt. Starosta uviedol, že dole sa zakúpi pletivo a hore siete. Pochválil poslanec orez stromov pri colňaku, ktoré realizovali členovia DHZ. Len upozornil, že konáre z orezu zostali pohádzané v priekope, čo bude brániť odtekaniu vody z jarku. Informoval sa ohľadom projektu Požiarnej zbrojnice. Starosta uviedol, že pani projektantka spracovala starú budovu – lebo je to zatiaľ čierna stavba, lebo nebola nikde zakreslená, ale zakreslila len tú časť bez tej nalepenej vzadu bez skladov, lebo tam je súpisné číslo a tá budova neexistuje. Zatiaľ je vedená ako garáže. Budova bude skolaudovaná alebo daná na dodatočné zakreslenie ako hasičská zbrojnica, aby ak bude výzva sa dala ľahšie urobiť. Teraz sa stavba prizná. Spracuje celú dokumentáciu projektantka ale ako prvé sa budú riešiť garáže tak, aby boli využiteľné, bude prezliekareň vzadu v rohu, dá tam WC a ohlasovňu požiarov. Bude tam výmena dverí a zväčšenie priestoru. Poslanec *Ján Kremenák* uviedol, že ho mrzí detské ihrisko v MŠ, ktoré opäť nebude namontované. Upozornil, že môže dôjsť k zmene starostu a nový starosta sa môže rozhodnúť, že nebude chcieť detské ihrisko a budú všetci dlho ťahaní za nos. Starosta odpovedal, že ho to veľmi mrzí, lebo ešte v roku 2019 bol na rodičovskom združení v MŠ a ukázal rodičom projekt cez Masku. To obec blokovalo 2 roky. Teraz sa podarilo získať ihrisko, ktorých je 100 na Slovenku, máme projektovú, máme peniaze na účte, ale zmenou cien na trhu bolo odporúčané čakanie na vývoj situácie. Poslanec *Ján Kremenák* upozornil opäť na žľab pred zdravotným strediskom a výpusty Na sídlisku, ktoré treba prečistiť aj kvôli búrkam.

Poslančka *Ludmila Dudašková* upozornila na množstvo porozbýjaného skla na cintoríne, aby nedošlo k úrazom. Chodník na Hlavnej ulici v časti, kde sú gaštany, korene vytlačili dlaždice a treba to opraviť. Upozornila na kopu smetia vznikajúcu na mieste, kde sa aktuálne búrajú obecné budovy, nie je tam len stavebný odpad a pri vchode sú polámané dlaždice, ktoré treba pozbierať, aby nedošlo k úrazu.

K bodu č. 10 - Rôzne

Host' č.2 podľa prezenčnej listiny uviedol, že zaslal starostovi fotky, kde bol nafotený jeho poškodený majetok blatom kvôli prechádzajúcim vozidlám a druhá fotka bola ako vyzerá celá Majerská ulica po privalovom daždi. Vysvetlil, že kriky si vysadil za domom kvôli ochrane majetku aj po ústnej dohode so starostom. Nebolo to lacné, skrášli to obec a ľudia to chvália ako to vyzerá. Kamene sú už odstránené. Upozornil na to ako vyzerá Majerská aj keď už bol dávnejšie na zasadnutí OZ aj s dvoma návrhmi ako to riešiť. Bola ponúknutá pomocná ruka obci s projektami, aby to obec nič nestálo. Mohla by sa tam urobiť jednosmerka a obrubníky. Uviedol, že o Majer sa dlhodobo nikto nestará, až teraz sa tam dotiahla voda. Vyzval poslancov, aby sa prišli pozrieť a navrhli riešenie. Tiež sa vyjadril ku kamerovému systému na svojom dome, poslanec *Ján Kremenák* uviedol, že kamera nesmie sledovať obecné priestory. Host' č. 2 uviedol, že Zákon o kamerách ovláda a chce v tomto nájsť ľudský aspekt a nie právny. Uviedol, že kto s tým má problém môže si ísť k nemu pre vysvetlenie alebo ho nejako inak kontaktovať. Na bráne má nalepené, že toto priestranstvo je kamerované 24 hodín. Uviedol, že kamera nesníma tváre ani značku auta a reaguje len na pohyb. Poslanec *Tibor Gore* uviedol, že tie sťažnosti na kameru nie sú len od jedného človeka ale sťažuje sa veľa ľudí. Host' č.2 uviedol, že je pravda s tou antirómskou náladou v dedine a treba s tým niečo robiť, aby sa to neznásobovalo.

Host' č. 1 podľa prezenčnej listiny uviedol, že treba sa vyvarovať zverejňovaniu nenávisťných príspevkov na FB, nakoľko správca skupiny to má uvedené aj podmienkach, že to tam nepatrí.

K bodu č. 11 - Záver

Starosta obce Mgr. Z. Tarbaj poďakoval za účasť na dnešnom obecnom zastupiteľstve a pozval poslancov na oslavu 1.mája Zasadnutie sa ukončilo o 18.40 hod.

Zapisovateľka:

Ing. Lucia Goreová, dňa 29.4.2022

Overovatelia zápisnice:

Bc. Ján Kremenák, dňa 4.5.2022

Ing. Mgr. Ľudmila Dudašková, dňa 6.5.2022