



Číslo: 02232/2025/SŽDD/11165
Stupeň dôvernosti: VJ

Košice, dňa 17.02.2025

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa § 88a stavebného zákona

ď o d a t o č n e p o v o ľ u j e

stavbu dráhy:

„Hala PUMS“

umiestnenej na pozemku vo vlastníctve spoločnosti SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 01 Trnava, parcely reg. KN-C č. 508/24 (LV č. 1138), súpisné č. 431 v **k. ú. Michalany**,

vlastníkovi stavby dráhy: **SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 01 Trnava.**

Predmetom dodatočného povolenia je existujúca Hala PUMS (plechová univerzálna modulová sústava), na ktorej boli vlastníkom stavby dráhy zrealizované stavebné práce v rozsahu: výmena vstupných brán, oprava a doplnenie betónovej podlahy pred prehliadkovým kanálom a medzi koľajnicami vo vstupnej časti haly, výmena vnútorných rozvodov elektroinštalácie, montáž štyroch plynových teplovzdušných vykurovacích agregátov, montáž mostového žeriava o nosnosti 12,5 t.

Stavba dráhy bola uskutočnená a dokončená podľa projektovej dokumentácie, ktorú v jednotlivých profesiách vypracovali:

- stavebná časť: Ing. Mária Janoková PROJEKTA, Nová 366/22, 076 12 Kuzmice,
- časť elektroinštalácia: el-WZ, s. r. o., Popradská 66, 040 11 Košice,
- časť priemyselný plynovod: KTP Group, s. r. o. Trnava, Hlavná 31, 917 01 Trnava,
- časť žeriavová dráha a žeriav: STAMPA Engineering s. r. o., Robotnícka 4357, 017 01 Považská Bystrica a MD-MAX s. r. o., Robotnícka 4357, 017 01 Považská Bystrica.

MD SR pre dokončenie stavby dráhy podľa ustanovení stavebného zákona neurčuje podmienky na jej dokončenie z dôvodu, že stavba dráhy bola stavebne dokončená.

MD SR upozorňuje vlastníka stavby dráhy, že podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona, dokončenú stavbu dráhy, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby dráhy, na ktorej sa vykonala zmena, pokiaľ táto vyžadovala stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia MD SR.

O d ô v o d n e n i e

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“) vykonalo za účelom preskúmania a zistenia skutočného stavu veci na uskutočnenej stavbe dráhy „Montážne haly“ v k. ú. Michalany, vlastníka stavby dráhy, SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 01 Trnava (ďalej len „vlastník stavby dráhy“), dňa 09.12.2021 štátny stavebný dohľad (ďalej len „ŠSD“). Pri tomto výkone ŠSD bolo preukázané, že stavba dráhy „**Hala PUMS**“ bola zrekonštruovaná bez vydaného oznámenia k ohláseniu MDV SR, resp. stavebného povolenia MDV SR a je užívaná (prevádzkovaná) bez vydaného kolaudačného rozhodnutia MDV SR. Na základe výsledku ŠSD bol vlastník stavby dráhy dňa 13.12.2021 vyzvaný, aby v lehote do 30 dní zjednal nápravu a podal na MDV SR kvalifikovanú žiadosť o dodatočné povolenie predmetnej stavby dráhy.

Vlastník stavby dráhy listom, doručeným na MDV SR dňa 31.01.2022, doručil žiadosť o ohlásenie stavebných úprav pre predmetnú stavbu dráhy. MDV SR listom pod č. 15543/2022/SŽDD/14853 zo dňa 08.02.2022 vlastníkovi stavby dráhy oznámilo, že vzhľadom na rozsah vykonaných prác a na skutočnosť, že ohlasované stavebné práce boli už zrealizované, nespĺňajú zákonné podmienky pre ohlásenie stavebných úprav a podliehajú vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby dráhy podľa § 88a stavebného zákona. V tejto súvislosti MDV SR vlastníka stavby dráhy upozornilo, že dodatočné ohlásenie stavebných úprav stavebnému úradu, stavebný zákon nepripúšťa (§ 57 ods. 1 stavebného zákona).

Vlastník stavby dráhy listom, doručeným na MDV SR dňa 01.03.2022, požiadal MDV SR o prehodnotenie oznámenia pod č. 15543/2022/SŽDD/14853 zo dňa 08.02.2022 s poukázaním na § 139b ods. 16 stavebného zákona, že stavebné práce uskutočnené na predmetnej stavbe dráhe sú bežnými udržiavacími prácami a z uvedených dôvodov nepodliehajú žiadnemu povoľovaciemu procesu ani ohláseniu stavebnému úradu. MDV SR listom pod č. 15543/2022/SŽDD/27950 zo dňa 08.03.2022, oznámilo vlastníkovi stavby dráhy, že v prípade stavebných prác vykonaných na predmetnej stavbe dráhy nie je možné postupovať podľa § 139b ods. 16 stavebného zákona, to znamená posúdiť ich iba ako bežné udržiavacie práce. MDV SR vlastníkovi stavby dráhy záverom oznámilo, že posúdenie či realizácia stavebných prác na existujúcej stavbe dráhy vyžaduje, resp. nevyžaduje konkrétne povolenie, je v kompetencii príslušného stavebného úradu a nie vlastníka stavby dráhy.

Vlastník stavby dráhy listom, doručeným na MDV SR dňa 29.04.2022, požiadal o vydanie dodatočného povolenia stavby dráhy a povolenia na jej užívanie. MDV SR na základe predloženej žiadosti vlastníka stavby dráhy, oznámilo (doručením verejnou vyhláškou) pod č. 25506/2022/SŽDD/51849 zo dňa 10.05.2022 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o dodatočnom povolení stavby dráhy spojené s povolením jej užívania a na deň 14.06.2022 nariadilo v uvedenej veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Vlastník stavby dráhy k žiadosti na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním nepredložil všetky potrebné náležitosti pre vydanie dodatočného povolenia stavby dráhy a povolenia na jej užívanie. Z uvedených dôvodov, MDV SR konanie o dodatočnom povolení stavby dráhy spojené s povolením jej užívania prerušilo rozhodnutím pod č. 25506/2022/SŽDD/69282 zo dňa 01.07.2022 a vyzvalo vlastníka stavby dráhy, aby v lehote do 60 dní odo dňa doručenia rozhodnutia doplnil

predloženú žiadosť o chýbajúce náležitosti. MDV SR vlastníka stavby dráhy v rozhodnutí upozornilo, že ak v určenej lehote nepredloží chýbajúce náležitosti, resp. ak sa v konaní o dodatočnom povolení stavby dráhy spojené s povolením jej užívania preukáže rozpor s verejným záujmom, podľa § 88a ods. 2 stavebného zákona nariadi jej odstránenie.

Vlastník stavby dráhy, listom pod č. L184/2022/Mi zo dňa 27.09.2022, doručeným na MDV SR dňa 03.10.2022, požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie žiadosti o 60 dní. MDV SR vlastníkovi stavby dráhy vyhovel a listom pod č. 25506/2022/SŽDD/101594 zo dňa 11.10.2022 oznámilo predĺženie lehoty na doplnenie žiadosti o 30 dní s upozornením, že táto lehota je končená. Vlastník stavby dráhy uvedené náležitosti, potrebné k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby dráhy spojené s povolením jej užívania čiastočne doplnil v dňoch 03.10. 2022, 11.10.2022 a 19.10.2022.

V rámci konania o dodatočnom povolení stavby dráhy spojené s povolením jej užívania pod č. 25506/2022/SŽDD, MDV SR zistilo nesúlad medzi predloženou projektovou dokumentáciou a skutočným stavom predmetnej stavby dráhy z miestneho zisťovania, konaného dňa 14.06.2022. Zároveň však vlastník stavby dráhy čiastočne predložil iba náležitosti potrebné k vydaniu dodatočného povolenia stavby dráhy. MD SR rozhodnutím pod č. 03756/2023/SŽDD/47022 zo dňa 29.05.2023 konanie o dodatočnom povolení stavby dráhy spojené s povolením jej užívania zastavilo.

Na základe hore uvedených skutočností, MD SR oznámilo z vlastného podnetu (s doručením verejnou vyhláškou) pod č. 18418/2023/SŽDD/47017 zo dňa 29.05.2023 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o dodatočnom povolení stavby dráhy a na deň 27.06.2023 nariadilo v uvedenej veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Vlastník stavby dráhy na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním nepredložil všetky potrebné náležitosti pre vydanie dodatočného povolenia stavby dráhy.

Z uvedených dôvodov MD SR konanie o dodatočnom povolení stavby dráhy prerušilo rozhodnutím pod č. 18418/2023/SŽDD/109067 zo dňa 18.12.2023 a vyzvalo vlastníka stavby dráhy o doloženie chýbajúcich náležitostí a to o: doklady potrebné k povoleniu mostového žerjavu a žerjavovej dráhy a doklad o úhrade správneho poplatku vo výške 1200 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnych poplatkoch“) v termíne do 30 dní odo dňa doručenia rozhodnutia s upozornením, že ak v určenej lehote vlastník stavby dráhy nedoplní chýbajúce náležitosti, bude konanie o dodatočnom povolení stavby dráhy podľa § 30 ods. 1 písm. d) zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) zastavené. Rozhodnutie o prerušení konania vlastník stavby dráhy preukázateľne prevzal dňa 29.12.2023. Vlastník stavby dráhy svoju žiadosť čiastočne doplnil dňa 08.01.2024 a 12.01.2024.

Keďže vlastník stavby dráhy v stanovenej lehote nedoplnil všetky chýbajúce náležitosti potrebné pre vydanie dodatočného povolenia stavby dráhy, MD SR rozhodnutím pod č. 03977/2024/SŽDD/75614 zo dňa 13.09.2024 opätovne konanie o dodatočnom povolení stavby dráhy prerušilo a vyzvalo vlastníka stavby o doplnenie náležitostí a to o: 1 x PD elektroinštalácie; 1 x PD priemyselného plynovodu; 2 x PD zdvíhacieho zariadenia (zvislé brány), vrátane jeho zatriedenia podľa Vyhlášky č. 205/2010 Z. z.; 2 x originál PD žerjavovej dráhy, vrátane overenia záveru statického posudku; 2 x PD zdvíhacieho zariadenia (mostový žerjav), vrátane jeho zatriedenia podľa Vyhlášky č. 205/2010 Z. z. a doklad o úhrade správneho poplatku vo výške 1200 € podľa zákona o správnych poplatkoch do 60 dní odo dňa doručenia rozhodnutia s upozornením, že ak v určenej lehote vlastník stavby dráhy nedoplní chýbajúce náležitosti, bude konanie o dodatočnom povolení stavby dráhy podľa § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku zastavené. Rozhodnutie o prerušení konania vlastník stavby

dráhy preukázateľne prevzal dňa 21.10.2024. Vlastník stavby dráhy svoju žiadosť kompletne doplnil dňa 18.10.2024 a 22.11.2024.

MD SR v konaní o dodatočnom povolení stavby dráhy preskúmalo plnenie záujmov sledovaných účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy.

K vydaniu dodatočného povolenia stavby dráhy zaujali kladné stanoviská:

- (1) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry pod č. SEMaI-EL13/2-5-966/2022 zo dňa 20.07.2022,
- (2) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove pod č. ORHZ-TV1-2022/000129 zo dňa 31.08.2022,
- (3) Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK) pod č. OU-TV-OSZP-2022/007386-002 zo dňa 17.06.2022,
- (4) Inšpektorát práce Košice, oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pod č. IPKE/IPKE_BOZP-IKO/KON/2022/1822-2022/7541 zo dňa 27.06.2022.

Obec Michal'any, ako orgán územného plánovania, pod č. 128/271-1/2022-011 zo dňa 19.07.2022, súhlasila s vydaním dodatočného povolenia stavby dráhy.

Za týchto okolností dospelo MD SR k záveru, že sú splnené podmienky pre vydanie rozhodnutia - dodatočného povolenia stavby dráhy. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vlastník stavby dráhy uhradil správny poplatok za vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby dráhy vo výške 1200 € podľa zákona o správnych poplatkoch.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na MD SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možné preskúmať súdom.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru špeciálny stavebný úrad
pre stavby dráh

Vybavuje: Ing. Ján Rusnák
Tel: 0917 107 004
E-mail: jan.rusnak@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. MD SR žiada mesto Sečovce a obec Michal'any, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli mesta Sečovce a obce Michal'any a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na MD SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava (vlastník stavby dráhy a pozemku)
Ing. Mária Janoková PROJEKTA, Nová 366/22, 076 12 Kuzmice (projektant)
el-WZ, s. r. o., Popradská 66, 040 11 Košice
KTP Group, s. r. o. Trnava, Hlavná 31, 917 01 Trnava
STAMPA Engineering s. r. o., Robotnícka 4357, 017 01 Považská Bystrica
MD-MAX s. r. o., Robotnícka 4357, 017 01 Považská Bystrica

Ostatným:

MD SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, Útvar vedúceho hygienika rezortu,
oddelenie oblastného hygienika Košice, Hlavná 6, 040 01 Košice
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove,
T. G. Masaryka 13, 075 01 Trebišov
Okresný úrad Trebišov, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov,
odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK, ŠVS, OH, OO, EIA)
Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 041 01, Košice
Štátna ochrana prírody SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Mesto Sečovce, Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce,
spoločný obecný úrad na úseku stavebného poriadku + **1x na vyvesenie**
Obec Michal'any, stavebný úrad, Hlavná 108, 076 14 Michal'any + **1x na vyvesenie**
Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a. s., Drieňová 74/24, 820 09 Bratislava
Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 62/50, 040 01 Košice
SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy
Oblastné riaditeľstvo, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice

Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Sečovce

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Sečovce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

**Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Michal'any**

**Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Michal'any**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

**Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR**

**Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR**