



Číslo: 18418/2023/SŽDD/47017
Stupeň dôvernosti: VJ

V Košiciach, dňa 29.05.2023

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby dráhy
a nariadenie ústneho pojednávania

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“) vykonalo za účelom preskúmania a zistenia skutočného stavu veci na uskutočnenej stavbe dráhy „Montážne haly“ v k. ú. Michalany, vlastníka stavby dráhy, SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 01 Trnava, dňa 09.12.2021 štátny stavebný dohľad (ďalej len „ŠSD“). Pri tomto výkone ŠSD bolo preukázané a potvrdené, že stavba dráhy „**Hala PUMS**“ bola zrekonštruovaná bez vydaného oznámenia k ohláseniu, resp. stavebného povolenia a je užívaná (prevádzkovaná) bez vydaného kolaudačného rozhodnutia. Na základe výsledku ŠSD bol vlastník stavby dráhy dňa 13.12.2021 vyzvaný, aby v lehote do 30 dní zjednal nápravu a podal na MDV SR kvalifikovanú žiadosť o dodatočné povolenie predmetnej stavby dráhy.

Vlastník stavby dráhy, SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 01 Trnava, listom, ktorý bol doručený na MDV SR dňa 31.01.2022, doručil žiadosť o ohlásenie stavebných úprav pre predmetnú stavbu dráhy. MDV SR listom pod č. 15543/2022/SŽDD/14853 zo dňa 08.02.2022 vlastníčkovi stavby dráhy oznámilo, že vzhľadom na rozsah vykonaných prác a na skutočnosť, že ohlasované stavebné práce boli už zrealizované, nespĺňajú zákonné podmienky pre ohlásenie stavebných úprav a podliehajú vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby dráhy v zmysle § 88a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších zmien a doplnkov. V tejto súvislosti MDV SR vlastníka stavby dráhy upozornilo, že dodatočné ohlásenie stavebných úprav stavebnému úradu stavebný zákon nepripúšťa (§ 57 ods. 1 stavebného zákona).

Vlastník stavby dráhy, SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 01 Trnava, listom, ktorý bol doručený na MDV SR dňa 01.03.2022, požiadal o prehodnotenie nášho oznámenia pod č. 15543/2022/SŽDD/14853 zo dňa 08.02.2022 s poukázaním na § 139b ods. 16 stavebného zákona, že stavebné práce uskutočnené na predmetnej stavbe dráhy sú bežnými udržiavacími prácami a z uvedených dôvodov nepodliehajú žiadnemu povoľovaciemu procesu, ani ohláseniu stavebnému úradu. MDV SR listom pod č. 15543/2022/SŽDD/27950 zo dňa 08.03.2022, oznámilo vlastníčkovi stavby dráhy, že v prípade stavebných prác vykonaných na predmetnej stavbe dráhy nie je možné postupovať podľa § 139b ods. 16 stavebného zákona, to znamená posúdiť ich iba ako bežné udržiavacie práce. MDV SR vlastníčkovi stavby dráhy záverom oznámilo, že posúdenie či realizácia stavebných prác na existujúcej stavbe dráhy vyžaduje, resp. nevyžaduje konkrétne povolenie, je v kompetencii príslušného stavebného úradu a nie vlastníka stavby dráhy.

Vlastník stavby dráhy, listom, ktorý bol doručený na MDV SR dňa 29.04.2022, požiadal o vydanie dodatočného povolenia stavby dráhy a povolenia na jej užívanie. MDV SR na základe predloženej žiadosti vlastníka stavby dráhy, oznámilo (doručením verejnou vyhláškou) pod č. 25506/2022/SŽDD/51849 zo dňa 10.05.2022 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o dodatočnom povolení stavby dráhy a povolenia na jej užívanie a na deň 14.06.2022 nariadilo v uvedenej veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Vlastník stavby dráhy k žiadosti na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním nepredložil všetky potrebné doklady pre vydanie dodatočného povolenia stavby dráhy a povolenia na jej užívanie. Z uvedených dôvodov, MDV SR konanie o dodatočnom povolení a povolenia na jej užívanie prerušilo rozhodnutím pod č. 25506/2022/SŽDD/69282 zo dňa 01.07.2022 a vyzvalo vlastníka stavby dráhy, aby v lehote do 60 dní odo dňa doručenia rozhodnutia doplnil predloženú žiadosť o chýbajúce náležitosti. MDV SR vlastníka stavby dráhy v rozhodnutí upozornilo, že ak v určenej lehote nepredloží chýbajúce náležitosti, resp. ak sa v konaní o dodatočnom povolení a povolenia na jej užívanie predmetnej stavby dráhy preukáže rozpor s verejným záujmom, podľa § 88a ods. 2 stavebného zákona nariadi jej odstránenie.

Vlastník stavby dráhy, listom pod č. L184/2022/Mi zo dňa 27.09.2022, ktorý bol doručený na MDV SR dňa 03.10.2022, požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podania o 60 dní. MDV SR vlastníčkovi stavby dráhy vyhovel a listom pod č. 25506/2022/SŽDD/101594 zo dňa 11.10.2022 oznámilo predĺženie lehoty na doplnenie podania o 30 dní s upozornením, že táto lehota je končená. Vlastník stavby dráhy uvedené náležitosti, potrebné k vydaniu rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby dráhy a povolenia na jej užívanie čiastočne doplnil v dňoch 03.10. 2022, 11.10.2022 a 19.10.2022.

V rámci konania pod č. 25506/2022/SŽDD MD SR zistilo viaceré skutočnosti a nesúlad medzi doloženou projektovou dokumentáciou a skutočným stavom predmetnej stavby dráhy z miestneho zisťovania, konaného dňa 14.06.2022. Zároveň vlastník stavby dráhy čiastočne predložil iba doklady potrebné k vydaniu dodatočného povolenia stavby dráhy.

Na základe hore uvedených skutočností, Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) začína z vlastného podnetu konanie o dodatočnom povolení predmetnej stavby dráhy:

„Hala PUMS“

umiestnenej na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 01 Trnava, parcela KN-C č. 508/24 (LV č. 1138), súpisné č. 431 v k. ú. Michal'any.

MD SR, ako orgán verejnej správy vo veciach dráh a podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o dráhach“) v znení neskorších predpisov a zároveň ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona, podľa § 88a stavebného zákona **upovedomuje** dotknuté orgány a známych účastníkov konania o začatí konania o dodatočnom povolení stavby dráhy a súčasne podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona **nariaduje** vo veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

27. 06. 2023 (utorok) o 10:15 hod.

**so stretnutím pozvaných pred hlavným vstupom do areálu spoločnosti
SLOV-DEPO, s. r. o., Železničná 437, 076 14 Michal'any.**

MD SR zároveň **vyzýva** vlastníka stavby dráhy, aby najneskôr pri miestnom zisťovaní predložil doklady podľa ust. § 8 a 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, potrebné k vydaniu dodatočného povolenia stavby dráhy.

Do podkladov konania možno nahliadnuť do dňa ústneho pojednávania na vysunutom pracovisku MD SR, odbor dráhový stavebný úrad, oddelenie Košice – Východ, Štefánikova 60, 041 50 Košice a pri samotnom ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky k prejedávanej veci uplatniť prípadne navrhnúť ich doplnenie, najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomné plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Peter Šulko, PhD., MBA
generálny riaditeľ sekcie

Spracovateľ: Ing. Ján Rusnák
Tel.: 055/62 55 249
E-mail: jan.rusnak@mindop.sk

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. MD SR žiada mesto Sečovce a obec Michal'any, aby vyvesila verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli mesta Sečovce a obce Michal'any a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na MD SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Doručí sa

Účastníkom konania:

SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava (vlastník stavby dráhy a pozemku)
Ing. Mária Janoková PROJEKTA, Nová 366/22, 076 12 Kuzmice (projektant)

Ostatným:

MD SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, Útvar vedúceho hygienika rezortu,
oddelenie oblastného hygienika Košice, Hlavná 6, 040 01 Košice

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove,

T. G. Masaryka 13, 075 01 Trebišov

Okresný úrad Trebišov, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov,

odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK, ŠVS, OH, OO)

Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 041 01, Košice
Štátna ochrana prírody SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Mesto Sečovce, Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce,
spoločný obecný úrad na úseku stavebného poriadku + **1x na vyvesenie**
Obec Michal'any, Hlavná 108, 076 14 Michal'any - stavebný úrad + **1x na vyvesenie**
Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a. s., Drieňová 74/24, 820 09 Bratislava
Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 62/50, 040 01 Košice
SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy
Oblasťné riaditeľstvo, Štefánikova 60, 040 01 Košice

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Sečovce

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Sečovce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Michal'any

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Michal'any

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR