MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

sekcia železničnej dopravy a dráh
odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh

Číslo: 02312/2024/SŽDD/102987 Košice dňa 23.01.2025
Stupeň dôvernosti: VJ

R O Z H O D N U T I E

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len: „MD SR“) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len: „stavebný zákon“) podľa § 88a stavebného zákona

d o d a t o č n e p o v o ľ u j e

stavbu:

„Hala povrchových úprav“

v rozsahu stavebných objektov (SO) a prevádzkového súboru (PS) :

SO 01	**Hala povrchových úprav**
SO 01.1	ASR Hala povrchových úprav
SO 01.2	Statika
SO 01.3	Zdravotechnika
SO 02	**Spevnené plochy a komunikácie**
SO 02.1	Spevnené plochy
SO 03	**Elektroinštalácia**
SO 03.1	Elektrická prípojka haly povrchových úprav
SO 04	**Zdravotechnika**
SO 04.1	Vodovodná prípojka
SO 05	**Plynovod**
SO 05.1	Pripojovací plynovod
SO 05.2	Priemyselný plynovod
SO 06	**Železničná vlečka OV Michaľany**
PS 01	**Technologické zariadenie haly povrchových úprav**
ČPS 01.3	Technologická vzduchotechnika
PS 02	Technologická vzduchotechnika
CPS02.1	Prevádzkový súbor silnoprúd

umiestnenej na pozemkoch v katastrálnom území **Michaľany**: parcely registra C-KN č. 508/23 a 508/29 (LV č. 1138) vo vlastníctve SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, Trnava,

vlastníkovi stavby: **SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, Trnava.**

Predmetom stavby je novostavba jednopodlažného, nepodpivničeného samostatne stojaceho objektu oceľovej konštrukcie, obdĺžnikového pôdorysu o rozmeroch 85,6 m x 12,0 m a zastavanej ploche 1021 m^2 s napojením na všetky inžinierske siete. Súčasťou objektu je technologické vybavenie pre účely lakovne železničných vozňov a napojenie na dopravnú infraštruktúru – železničná dráha.

Stavba bola uskutočnená a dokončená podľa projektovej dokumentácie, ktorú v jednotlivých profesiách vypracovali:

- MAXEL DESIGN, s.r.o., 919 02 Dolné Orešany č. 280,
- INSTING ktg, M. R. Štefánika 49, 956 13 Hrušovany,
- Ing. Peter Kubíček, Veterná 42, 917 01 Trnava,
- MM Air Technology, s.r.o., Rovníková 1456/4, 040 12 Košice
- monte pbs, s.r.o., Hollého 19/742, 905 01 Senica,
- el – WZ, s.r.o., Humenská 338/1, 040 11 Košice,
- REMING CONSULT, a. s., Tomášikova 64A, LakeSide Park II, 831 04 Bratislava.

MD SR pre dokončenie stavby podľa ustanovení stavebného zákona, neurčuje podmienky na jej dokončenie z dôvodu, že stavba bola stavebne dokončená.

MD SR upozorňuje vlastníka stavby, že podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona, dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena, pokiaľ táto vyžadovala stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Minister dopravy Slovenskej republiky, rozhodnutím **č. 15/2023** zo dňa 06.03.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.03.2023, napadnuté rozhodnutie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 15544/2022/SŽDD/99949 zo dňa 04.10.2022, ktorým MDV SR nariadilo odstrániť nepovolenú stavbu pod názvom: „Hala povrchových úprav“ umiestnenej na pozemkoch v k. ú. Michaľany, zo dňa 4.10.2022 **zrušil a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie**.

Minister dopravy Slovenskej republiky vo vyššie uvedenom rozhodnutí konštatoval, že rozhodnutie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 15544/2022/SŽDD/99949 zo dňa 04.10.2022 je nepreskúmateľné, vzhľadom na nesprávny výrok a nedostatočné odôvodnenie rozhodnutia.

Vzhľadom na vyššie uvedené, MD SR rozhodnutím č. 14550/2023/SŽDD/32708 zo dňa 29.03.2023 konanie o dodatočnom povolení predmetnej stavby prerušilo podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a zároveň vyzvalo vlastníka predmetnej stavby na predloženie náležitostí, potrebných pre vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby a to o: kvalifikovanú autorizovanú projektovú dokumentácia stavby (vrátane platných oprávnení stavebných inžinierov jednotlivých profesií): architektonicko - stavebné riešenie objektu, statický posudok stavby, vnútorné (technické) zariadenia objektu, technologické vybavenie objektu, napojenie objektu na inžinierske siete, napojenie objektu na dopravnú infraštruktúru (teleso dráhy); kvalifikované stanoviská dotknutých orgánov a doklad o úhrade správneho poplatku, podľa § 60 ods. 1 stavebného zákona. Vlastník stavby uvedené náležitosti doručoval

MD SR priebežne, posledné chýbajúce stanovisko Východoslovenskej distribučnej, a. s., č. 31541/2024 zo dňa 26.11.2024, doručil MD SR dňa 26.11.2024.

MD SR v konaní o dodatočnom povolení predmetnej stavby vykonalo v dňoch 23.04.2024 a 17.09.2024 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, v rámci ktorého zistilo, že predmetná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

MD SR v konaní o dodatočnom povolení predmetnej stavby preskúmalo plnenie záujmov sledovaných účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy.

Obec Michaľany, ako príslušný orgán územného plánovania, vydala súhlasné stanoviská k dodatočnému povoleniu stavby pod č. 177/251/2023-001 zo dňa 11.05.2023 a 177/251-1/2023-002 zo dňa 11.05.2023.

Slovenská inšpekcia životného prostredia Košice, v záväznom stanovisku pod č. 7709/57/2023-18885/2023 zo dňa 24.05.2023 písomne uviedla, že prevádzka pod názvom: „Hala povrchových úprav“ v k. ú. Michaľany, nevyžaduje integrované povolenie podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, vydal odpoveď pod č. OU-TV-OSZP-2022/003636-003 zo dňa 3.03.2023 v ktorom uvádza, že navrhovaná činnosť nedosahuje prahové hodnoty pre zisťovacie konanie ani pre povinné hodnotenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, vydal súhlas pre povolenie stavby stredného zdroja znečisťovania ovzdušia, č. OU-TV-OSZP-2022/003927-002 zo dňa 17.03.2022 a súhlas s povolením skúšobnej prevádzky stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia, pod č. OU-TV-OSZP-2024/002678 -002 zo dňa 19.02.2024.

V konaní na dodatočné povolenie stavby, zaujali kladné stanoviská:

- *Inšpektorát práce Košice, pod č. IPKE/IPKE_OD dopravy/KON/2024/3169 IKO-50-05-2.2/ZS-C22,23-24 zo dňa 20.09.2024,*
- *Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, pod č. OU-TV-OSZP-2022/003633-002 zo dňa 2.03.2022,*
- *Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, pod č. OU-TV-OKR-2023/007248 -002 zo dňa 12.05.2023,*
- *Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., závod Trebišov, pod č. 61230/2023/O zo dňa 16.05.2023,*
- *Východoslovenská distribučná, a. s., č. 31541/20214 zo dňa 26.11.2024.*

V konaní na dodatočné povolenie stavby, zaujali stanoviská s podmienkami:

- *Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, pod č. SEMaI-EL13/2-5-450/2022 zo dňa 30.03.2022,*
- *Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trebišove, pod č. ORHZ-TV1-2023/000074 zo dňa 7.08.2023,*

- *Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, pod č. OU-TV-OSZP-2022/003634-002 zo dňa 2.03.2022,*
- *Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, pod č. OU-TV-OSZP-2022/003644-002 zo dňa 3.03.2022,*
- *Železnice Slovenskej republiky, GR, odbor expertízy Bratislava, pod č. 35185/2023/O230-6 zo dňa 8.06.2023,*
- *SPP-distribúcia, a. s., Bratislava, pod č. TD/KS/0032/2024/Uh zo dňa 15.05.2024.*

Za týchto okolností dospelo MD SR k záveru, že sú splnené podmienky pre vydanie dodatočného povolenia stavby. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vlastník stavby v rámci nového prerokovania v konaní o dodatočnom povolení stavby uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok vo výške 2400 € podľa zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru špeciálny stavebný úrad
pre stavby dráh

spracovateľ Ing. Nikola Mihaľová
telefón +421 905 638 517
e-mail nikola.mihalova@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky žiada mesto Sečovce a obec Michaľany, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:
SLOV-DEPO, s. r. o., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava
MAXEL DESIGN, s.r.o., 919 02 Dolné Orešany č. 280
INSTING ktg, M. R. Štefánika 49, 956 13 Hrušovany
Ing. Peter Kubíček, Veterná 42, 917 01 Trnava
MM Air Technology, s.r.o., Rovníková 1456/4, 040 12 Košice
monte pbs, s.r.o., Hollého 19/742, 905 01 Senica
el – WZ, s.r.o., Humenská 338/1, 040 11 Košice
REMING CONSULT, a. s., Tomášikova 64A, LakeSide Park II, 831 04 Bratislava

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným:
Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
ÚVHR, oddelenie oblastného hygienika Košice
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Ministerstvo životného prostredia, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 811 02 Bratislava
Sekcia posudzovania vplyvov na ŽP
Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Správa ciest KSK, Ostrovského 1, 040 01 Košice
Štátna ochrana prírody SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
Okresný úrad Trebišov, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov
odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK, ŠVS, OH, OO, EIA)
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
odbor krízového riadenia
Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trebišove, T. G. Masaryka 13, 075 01 Trebišov
Slovenská inšpekcia životného prostredia, Grösslingová 5, 811 09 Bratislava
Dopravný úrad, Divízia DDD, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 041 01, Košice
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy
Oblastné riaditeľstvo, Štefánikova 60, 041 50 Košice
Správa majetku Košice, Štefánikova 60, 041 50 Košice
Mesto Sečovce, Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce + **1x na vyvesenie**
spoločný obecný úrad
Obec Michaľany, Hlavná 108, 076 14 Michaľany + **1x na vyvesenie**
stavebný úrad
cestný správny orgán
Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a. s., Drieňová 74/24, 820 09 Bratislava
Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice
SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
TRANSPETROL, a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:	Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Sečovce	Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Sečovce
Vyvesené dňa:	Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Michaľany	Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Michaľany
Vyvesené dňa:	Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR	Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR