OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Námestie Mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Naše číslo: OU-TV-PLO-2026/008175-001/TEL Trebišov 26.02.2026

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“),

podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb.

n a r i a ď u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území **Michaľany** (kód katastrálneho územia: 836842, okres: Trebišov, kraj: Košický) z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb., nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona č. 330/1991 Zb.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor nariaďuje prípravné konanie v katastrálnom území Michaľany na základe Uznesenia vlády SR č. 20/2026 zo dňa 21.01.2026. Týmto uznesením bol schválený zoznam katastrálnych území, kde sa majú vykonať pozemkové úpravy podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. - katastrálne územia pre začatie pozemkových úprav na rok 2026.

V zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. pred rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav okresný úrad nariadi prípravné konanie za účelom preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenia hraníc obvodu pozemkových úprav a určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavaného územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak to nebráni účelu pozemkových úprav alebo ak je to v záujme jeho dosiahnutia, môže sa obvod pozemkových úprav určiť inak, čo znamená, že niektoré pozemky nemusia byť do obvodu pozemkových úprav zahrnuté.

Účastníkmi pozemkových úprav podľa § 6 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. sú vlastníci pozemkov a nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav, vlastníci

ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca, obec alebo vyšší územný celok.

V zmysle § 6 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. Slovensky pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú pravá vlastníka nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu a zastupujú neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o nariadení pozemkových úprav.

Toto nariadenia prípravného konania sa zverejňuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. na úradnej tabuli Okresného úradu Trebišov, pozemkového a lesného odboru a úradnej tabuli obce Michaľany po dobu 15 dní.

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní (zákon č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov).

Príloha:

- grafická príloha navrhovaného obvodu PPÚ Michaľany

Doručuje sa:

1. Obec Michaľany, Hlavná 108, 076 14 Michaľany – zverejnenie na úradnej tabuli
2. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov – zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Trebišov

Mgr. Ondrej Štefanko
vedúci odboru

Vyvesené od: ..... do:..... .....

Pečiatka, podpis