

## Kúpna zmluva

### I.

#### Zmluvné strany

**Predávajúci:** Juraj Pastor, rod. Pastor,

trvale bytom Michalany, Cintorínska č. 236/25, 076 14 Michalany  
IBAN : SK94 0200 0000 0003 4094 4622.

**Kupujúci:** OBEC MICHALANY

Hlavná 108, 076 14 Michalany

IČO: 00331759

Zast. Danielom Ceranom – starostom

IBAN: SK13 5600 0000 0042 5176 7001

### II.

#### Predmet kúpy

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Michalany, zapísanej na liste vlastníctva č. 1152, okres Trebišov, a to pozemok parcela registra“ C“ č. 632/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4581 m<sup>2</sup>.

### III.

Predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. tejto zmluvy.

#### IV.

### Kúpna cena

Kúpna cena bola stanovená dohodou zmluvných strán v celkovej sume 15.000 EUR. Kúpna cena bude zaplatená do 7 dní od podpísania Kúpnej zmluvy na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

#### V.

### Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci a kupujúci sa zhodne zaväzujú, že si navzájom poskytnú nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na realizovanie účelu tejto Zmluvy.
2. Zmluvná voľnosť strán nie je obmedzená, zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať.
3. Kupujúci nadobudne predmet prevodu do vlastníctva dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej vôle slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V Michal'anoch dňa 18.01.2016

Juraj Pastor



Obec Michal'any

zast.

Danielom Ceranom

Starostom