

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: Obec Michal'any
Hlavná 108, 076 14 Michal'any
V zastúpení: Ing. Danielom Ceranom, starostom obce
IČO: 00331759
Číslo účtu: 4251761005/5600
Bankové spojenie: PrimaBanka, a.s.
/ ďalej len "objednávateľ"/

Zhotoviteľ: Ing. arch. Ing. Rastislav Lukáč
Na sídlisku 328, 076 14 Michal'any
IČO: 44 865 121
Číslo účtu: 2643113657/02200
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
/ ďalej len "zhotoviteľ"/

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu „Výstavba oddychového parku v Michal'anoch“ v rozsahu projektu pre stavebné povolenie.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať. Dielo bude obsahovať:
 - Stavebný projekt – realizačný (chodníky, mobiliár, most, jazierko, osvetlenie)
 - Projekt elektroinštalácie
 - Projekt polohopisného a výškopisného zamerania

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške maximálne 4.000 €.
2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod. .
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry a to nasledovne:
 - 2000.- € do 10 dní od predloženia zálohovej faktúry zhotoviteľom na účet zhotoviteľa
 - zvyšnú časť dohodnutej ceny výške 2000 € do 14 dní od odovzdania predmetu diela a doručenia konečnej faktúry zhotoviteľom na účet zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 10.9.2018.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa tejto zmluvy, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy. Zhotoviteľ odovzdá dielo 6x v papierovej forme a 1x na CD-nosiči (vo formáte PDF).

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.

Objednávateľ

V Michalovciach, dňa 30.7.2018

Zhotoviteľ

V Michalovciach, dňa 30.7.2018